

問4 ローズハイツの居住期間についてお答えください。

1. 5年以下
2. 5～10年
3. 10～20年
4. 20～30年
5. 30年以上

コミュニティ形成の状況について

問5 あなたが顔と名前を知っていて話をすることがあるローズハイツ住民のおよその数を戸数（世帯数）でお答えください。

注1 同一世帯のうち該当する人が一人以上いる場合、1戸とカウントしてください。

1. 2戸以下
2. 3～10戸
3. 11～30戸
4. 31戸以上

問6 あなたが問5で答えた戸数についてどのように感じているか最も近いものをお答えください。

1. 増やしたい
2. どちらかという増やしたい
3. 現状のままでよい
4. 現状のままでよいが、交流を深めたい
5. 現状より減らしたい
6. わからない

問7 あなたが住民同士の交流についてよいと感じている点に近いものをお答えください。1～6のうち最大三つまで選んでください。ほかにもある場合は「7. その他」により点を記載してください。

1. 災害などの非常時に助け合うことができる
2. 出会ったときに話ができると楽しい
3. 地域に関する有用な情報を入手することができる
4. 管理組合の役員や委員を引き受けたときにやりやすい
5. 住民間の無用なトラブルを避けられる
6. 共通の趣味があることや気が合うことがわかると、交流を深めることができる
7. その他 ()
8. よいと感じることはほとんどない

問8 ローズハイツ全体のコミュニティ形成についてどのように感じているか最も近いものをお答えください。

1. 現状のままで十分である
2. どちらかという不足している
3. 不足している
4. わからない

問9 ローズハイツの理事会役員は区分所有者全員による輪番制で、居住している皆様に、2年の任期（1年毎に半数改選）で務めていただいています。しかし輪番制にもかかわらず、近年、辞退者が多いことが問題となっています。辞退者対策としてどのような対策がよいと感じているかあなたの考えに近いものをお答えください。1～4のうち最大二

コミュニティ形成の進め方

理事会ではコミュニティ形成のための活動にはほとんど取り組んできませんでした。現在、管理組合とは独立したローズクラブがそのような活動の企画や実施を担当しています。互いに独立しているため両組織の連携が取れていないのが現状です。

問 11 マンション全体のコミュニティ形成を管理組合の業務の中に取り込み、ローズクラブと理事会の連携を深めていこうと考えています。コミュニティ形成への取り組みに関するあなたのご意見に最も近いものをお答えください。

1. コミュニティ形成が円滑な管理組合活動の基盤となるので、理事会でコミュニティ形成にも関わるのに賛成である
2. コミュニティ形成が円滑な管理組合活動には必ずしもつながらないが、理事会とローズクラブとが連携することはよいと思う
3. 現状、修繕、防災、防犯など重要な課題が多いので、従来通りコミュニティ形成は別組織で行った方がよい
4. コミュニティ形成の現状は言われるほど問題ではないので、今までどおりでよい
5. 理事会がコミュニティ形成を取り込んででも取り込まなくてもどちらでもよいと思う
6. わからない

問 12 理事会では、飲食を伴う懇親会を交流の第一歩とし、コミュニティ形成につなげていきたいと思います。懇親会は、理事会役員や各委員会のメンバーを中心としたものから始めていく予定ですが、いずれは以下の例のようなテーマを決めて招集していきたいと思っています。もしそのような招集があった場合、あなたは参加するかについて最も近いものをお答えください。

例. 男女／世代別、ペットを飼っている方、小学生以下のお子さんがいる方など

1. 積極的に参加したい
2. テーマによっては、都合がつけば参加してもよい
3. どちらかと言えば、参加したくない
4. 参加しないだろう
5. わからない

懇親会を招集する際のテーマとしてよさそうなものがあれば、以下に記載してください。

()

問 13 懇親会の費用負担について。あなたの考えに最も近いものをお答えください。

1. 懇親会は参加者の割り勘で行うべきである
2. ローズハイツのコミュニティ形成のためであれば、管理費の一部を懇親会に充てるのは賛成できる

3. わからない

4. その他 ()

問 14 住民全体を利するコミュニティの活動として、アイデアレベルですが、住民によるフリーマーケット開催という考えがあります。フリーマーケットに関するあなたの感想に最も近いものをお答えください。

1. フリーマーケットに関心がある
2. フリーマーケットがあれば出品したいものがある
3. フリーマーケットはあっても良いと思うが、実際に開催するとなると様々な問題があり難しいと思う
4. フリーマーケットの開催はメリットが少なく、あまり意味がないと思う
5. フリーマーケットの開催には反対である
6. わからない

ローズハイツ住民の利便性や交流につながるイベント等のアイデアがありましたら、ご自由に記載してください。

終わりに

アンケートの回答にご協力いただき、誠にありがとうございました。アンケート結果を精査し、今後の理事会の施策に生かしていく所存ですので、よろしく願いいたします。