

日時: 2026年2月11日(水) 19:30~20:40

場所: 集会室

出席者: 牛尾(B313)、長島(B906)、中野(A510) (50音順); 牛尾(記)

1. 掲示板の設置

ローズハイツ八王子管理組合が管理する掲示板として、前回二つの掲示板(ローズハイツ八王子の広場、練習用フォーラム)を試験的に作った。

(長島): 新たな掲示板として、ホームページ委員会掲示板を追加した。編集会議議事録の校閲をこの掲示板で行い、掲示板の問題点を明らかにし解決してから理事会に設置を提案する。

- ログイン登録しなければ投稿できないように設定。読むだけなら登録不要。
- 投稿者はユーザー名(任意の半角英数)とメールアドレスを登録する。ここで登録したユーザー名が標準で投稿に表示されるが、ログイン後の掲示板の画面の右上「こんにちは、〇〇さん」をクリックして表示される「プロフィールを編集」で変更可。
- 登録すれば記事の投稿と新しいトピックの作成ができる。
- 投稿後5分以内なら自分の投稿の修正ができる。削除は自分ではできず、モデレータに依頼しなければならない。
- ログインすると掲示板とトピックそれぞれに購読ボタンが表示される。ボタンを押すと掲示板とトピックに変化(新しいトピックができる、新しい投稿が載る)があるごとに、ユーザーにメールで通知される。
- 投稿にファイルを添付できるようにした。
- ユーザーへの通知メールが届かない問題があったが、SMTP対応のプラグインを追加することで解決した。
- PHPをアップデートした。

(中野): 全体としてたいへんよいが、ログイン登録やログイン操作が面倒で投稿する人は少ないと思われる。

(長島): 誰でも投稿できるようにすると、居住者でない人も投稿できてしまう。

ログイン登録のときプロフィール情報に部屋番号と本名を記入してもらい、モデレータがその人が居住者であることを随時確認する。それでもなりすましを完全には排除できないが、当面この程度で様子を見たい。

モデレータが登録希望者に代わって登録することもできるが、できるだけ希望者自身で登録してもらいたい。

また、居住者でない日本ハウズイングや業者でも、身元がはっきりしていれば登録を認めてもよいと思う。

(中野): 当事者間だけで伝え合えばよいことでも投稿できて、それを誰もが読めるのは問題ではないか。

(長島): それを防ぐためにモデレータによる管理が重要。

モデレータが常時監視して、問題になりそうな投稿はまず見えないようにし、複数の関係者で判断してから記事削除を決めることで対応する。

掲載前に管理組合が必ず目を通し、載せてよいと判断した投稿だけを載せる掲示板も考えられるが、基本的には居住者が自由に投稿できる掲示板としたい。

意見の交換ではなく、困り事の解決法など情報交換のために使うのがよいと思う。

(中野) : ローズハイツ専用のメルカリのようなシステムを作れないか。

(長島) : フリーマーケット専用の掲示板を作って、品物の写真と説明を載せればよい。購入申し込みの連絡は電話かメモです。

(中野) : 掲示板を早く理事会に提案したほうがよい。掲示板利用の例を付けて提案する。

(牛尾) : 編集会議の議事録修正を掲示板で行い問題点を解決し、結果を次回編集会議で議論して、できれば来月の理事会で提案する。

(長島) : ローズクラブと自主防災会の掲示板を作れば、ホームページ内の対応するページを廃止してホームページを整理、簡素化できる。

(牛尾) : ホームページの維持管理を容易にするため、WordPress化をすすめる予定。ここ数年間ページ内容がほとんど更新されない、ローズクラブと自主防災会のページの廃止、簡素化に掲示板が役立つと思われる。

(長島) : ログイン登録の方法や掲示板操作のマニュアルを作る。

2. 「我が家のペット自慢」の更新

(長島) : 飼い猫の紹介を載せたい。←全員で承認。長島さんが自分でページを更新する。

3. 次回開催

3月11日(水)19:30集会室

以上